

**DODATOK č. 3 K ZMLUVE O NÁJME BYTU**  
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka  
č. 2/2021

medzi:

prenajímateľom: Obec Družstevná pri Hornáde,  
zastúpená starostom obce Ing. Jánom Juhásom  
Hlavná 38, 044 31 Družstevná pri Hornáde  
IČO 00324116

a

nájomcom: Jozef Sviatko

nar.

**čl. I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 22.01.2021 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzavretá zmluva o nájme bytu, predmetom ktorej bolo odplatné prenechanie do užívania nájomcovi 3-izbového bytu č. C 109.3b na prízemí v dome súp.č.II.381, ul. Košická 5 v Družstevnej pri Hornáde (ďalej len „zmluva“). Táto zmluva bola menená dodatkom č. 2 zo dňa 09.12.2021.

**čl. II .**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že bod 1. v článku III. zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa novým v tomto znení:  
„ Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v článku II bod 2. tejto zmluvy vrátane príslušenstva do nájmu na dobu určitú, a to od 01.02.2023 do 31.01.2024.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

**čl. III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Uzavretie tohto dodatku bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Družstevná pri Hornáde č. 38/2022 zo dňa 09.12.2022.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z.

o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.

V Družstevnej pri Hornáde dňa 05.01.2023

.....  
**Ing. Ján Juhás**  
starosta obce

.....  
nájomca