

ZMLUVA č. 2/2023

o nájme nebytových priestorov obce

Zmluvné strany:

1- prenajíateľ

Obec Porúbka
zastúpená starostom obce
Gabrielom FALISOM

2- nájomca

Ľubomíra Geľatičová
072 51 Orechová č. 50

I.

V súlade so Zákonom č. 116/90 Zb. o nájme nebytových priestorov ponecháva prenajíateľ nájomcovi na dočasné užívanie nebytových priestorov objektu č. p. 151 na p. č. 32/1 v katastri obce Porúbka, ktorého vlastníkom je prenajíateľ.

Nájomca bude tento priestor využívať na účely – kaderníctvo

II.

Nájomná zmluva sa uzatvára dňom: **01.01.2023**

III.

Nájomca zaplatí mesačný nájom vo výške 40,- € na bankový účet obce PORÚBKA – Prima banka Slovensko a.s. IBAN SK95 5600 0000 0042 6700 5001.

III.

Nájomca sa zaväzuje udržiavať prenajaté priestory v riadnom stave a hradiť náklady spojené s údržbou a odstránením závad a porúch vzniknutých počas prevádzky v prenajatých priestoroch.

IV.

Nájomca zodpovedá za dodržiavanie protipožiarnych opatrení a predpisov súvisiacich s požiarnou ochranou.

Táto zmluva sa môže s nájomcom zrušiť, ak nájomca nedodrží dohodnuté podmienky prenajíateľa.

V.

Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch pre každého účastníka zmluvy po jednom výtlačku.

V Porúbke, dňa: 17.01.2023

Prenajíateľ:

Gabriel FALIS
Starosta obce Porúbka

Nájomca:

Eubomíra Geľatičová