

DODATOK č.1 k ZMLUVE o nájme nebytových priestorov

uzavretej podľa zákonač. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

medzi

zmluvnými stranami:

- 1.** Banskobystrický samosprávny kraj
Správca
Gymnázium A. H. Škultétyho, Školská 21, 990 01 Veľký Krtíš
Zastúpený: Mgr. Jaroslavom Horváthom, riaditeľom gymnázia
IČO: 00 160 709

„ďalej len prenajímateľ“

a

- 2.** Kvetoslava Uhliarová
Okružná 215/25
991 02 Dolná Strehová
IČO: 44 650 817

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre zvýšenie cien energií.

Podkladom pre uzavretie tohto Dodatku č. 1 sú faktúry prijaté za energie. Potreba zmeny zmluvy vyplynula z okolností, ktoré prenajímateľ nevedel predvídať, charakter zmluvy sa zmenou nemení a nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy.

Článok I.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1

sú zvýšene prevádzkové náklady za prenájom nebytových priestorov. V **Článku III. Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení:**

- výška nájomného spolu s vedľajšími nákladmi (vodné, stočné, električka, kúrenie a vývoz PDO) za mesiac z pôvodných 100,- € na 110,- €.

Pôvodné nájomné stanovené vo výške 85,- € sa nemení, mení sa výška prevádzkových nákladov z 15,- € na 25,- € podľa prílohy č.1 (viď kalkulačný list)

Článok II.

Záverečné ustanovenia

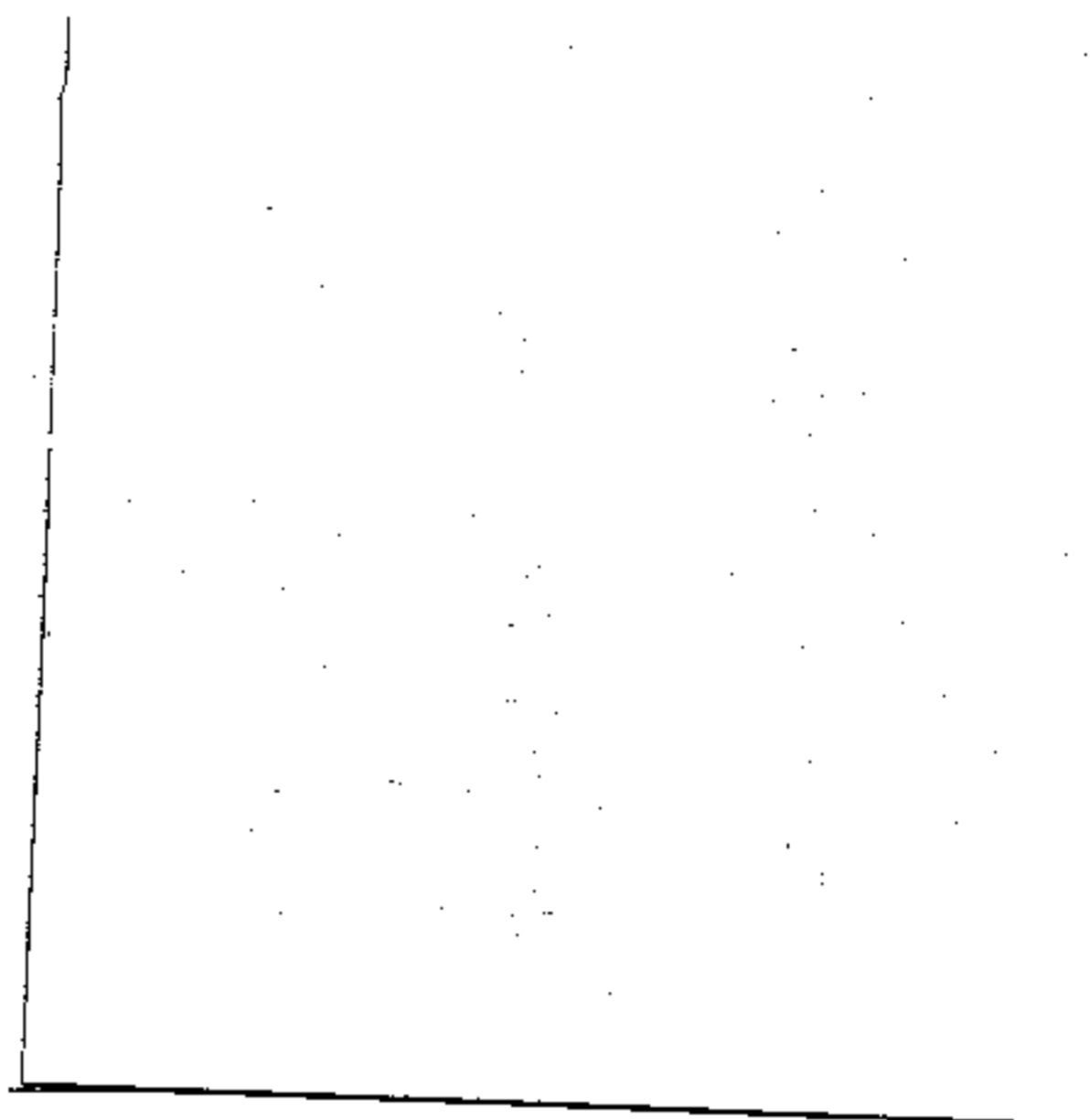
1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy nájme nebytových priestorov , ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú nezmenené a v pôvodnom znení .
3. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č.1 tvorí Príloha – kalkulačný list
4. Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Príloha – Kalkulačný list

Vo Veľkom Krtíši dňa:

AUC



Kalkulačný list

vyhotovený k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Gymnáziom A.H. Škultétyho vo Veľkom Krtíši v zastúpení riaditeľom školy Mgr. Jaroslavom Horváthom ako prenajímateľom a nájomcom Kvetoslavou Uhliarovou, Okružná 215/25, 991 02 Dolná Strehová.

I.

Nájomné za prenajatý priestor vo výmere 10,08 m² predstavuje čiastku 85,- € za mesiac.

II.

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov (suma stanovená dohodou) za mesiac predstavujú čiastku 25,- € a to :

- spotreba elektrickej energie vo výške	13,- €
- spotreba vody (za vodné a stočné) vo výške	5,- €
- náklady na kúrenie	5,- €
- vývoz PDO	2,- €

III.

Sumarizácia nákladov pre mesačnú fakturáciu:

- nájom za nebytové priestory	-	85,- €
- vedľajšie náklady spolu	-	25,- €
- z toho spotreba elektrickej energie	-	13,- €
spotreba vody	-	5,- €
náklady na kúrenie	-	5,- €
vývoz PDO	-	2,- €

Náklady celkom:

110,- €

Vo Veľkom Krtíši dňa