

REALIZAČNÁ ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY č. 309/2023/OŽP

k RÁMCOVEJ DOHODE NA POSKYTNUTIE SLUŽBY č. 482/2020/OKČaŽP-SMS

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mesto Nitra
v zastúpení:	Marek Hattas, primátor mesta
so sídlom:	Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu:	č. ú.: 5028001139/0900
IBAN:	SK04 0900 0000 0050 2800 1139
IČO:	00308307
DIČ:	2021102853
IČ DPH:	SK2021102853
Poskytovateľ:	GREENERY s.r.o.
sídlo/miesto podnikania:	Novomeského 507/59, 949 12 Nitra
bankové spojenie:	Tatrabanka, a. s.
číslo účtu:	2929853087/1100
IBAN:	SK28 1100 0000 0029 2985 3087
IČO:	46076123
DIČ:	2023220265
IČ DPH:	SK2023220265
e-mailová adresa:	info@zahrady-greenery.sk
tel. kontakt:	Ing. Monika Menyhartová, 090342873

Článok II. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude pre objednávateľa vykonávať **štandardnú údržbu verejnej zelene v meste Nitra** v lokalite č.: 10 - Čermáň.
2. Presné vymedzenie lokality údržby verejnej zelene je mapovo spracované v návrhoch príslušnej lokality. Mapovo spracované návrhy príslušnej lokality, ako aj súpis a položkový rozpočet požadovaných prác boli poskytovateľovi odovzdané pred podpisom tejto zmluvy ako súčasť súťažných podmienok na obstaranie zákazky „Údržba verejnej zelene v meste Nitra“, a ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy.

Článok III. Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Poskytovateľ bude vykonávať činnosť s náležitou odbornosťou a vo vlastnom mene, podľa dojednaní tejto zmluvy a riadiť sa východiskovými podkladmi rámcovej a tejto zmluvy.
2. Presný súpis požadovaných prác a položkový rozpočet požadovaných prác obsahuje príloha č. I, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržať podmienky plnenia uvedené v Rámcovej dohode č. 482/2020/OKČaŽP-SMS zo dňa 16.03.2020.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre rok 2023 bude pravidelný interval predkladania pracovného denníka k podpisu poverenému zamestnancovi objednávateľa najbližší pracovný deň po skončení kalendárneho týždňa.
5. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy postupovať profesionálne, kvalitou a spôsobom vykonania prác prispieť k spokojnosti verejnosti, zdržať sa každého

nevhodného konania a prejavov, ktoré by znižovali dobré meno objednávateľa, najmä urážlivých a neadekvátnych verbálnych prejavov vo vzťahu k tretím osobám.

Článok IV. Čas plnenia

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú - **do 31.08.2023.**

Článok V. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Cena predmetu zmluvy podľa článku II tejto zmluvy vychádza z cenovej ponuky poskytovateľa a predstavuje sumu vo výške:

Cena bez DPH: 24993,95 €/rok

Sadzba DPH: 4998,79 €/rok

Cena plnenia: 29992,74 €/rok

V súvislosti s ekonomickými dopadmi aktuálnej mimoriadnej situácie a so zreteľom na riadne zabezpečenie plnenia platobných povinností objednávateľa, vzhľadom na výšku disponibilných prostriedkov na jeho účte si objednávateľ vyhradzuje právo prípadne meniť dohodnuté termíny a dohodnutý rozsah vykonávaných úkonov a jednotlivých prác uvedených v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy – Položkovitý rozpočet.

2. Podkladom pre úhradu ceny služby bude daňový doklad – faktúra vystavená poskytovateľom raz mesačne podľa nasledovného rozpisu stanovujúceho výšku splátky v príslušnom mesiaci určenú z celkovej ceny plnenia:

mesiac	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
€	0	0	4998,79	4998,79	4998,79	4998,79	4998,79	4998,79

Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác na základe objednávateľom potvrdeného zápisu v pracovnom denníku.

3. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje odpísanie finančnej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa.

4. Ostatné platobné podmienky sa budú realizovať v zmysle Rámcovej dohody č. 482/2020/OKČaŽP-SMS zo dňa 16.03.2020.

Článok VI. Zrušenie zmluvy

Platnosť tejto zmluvy zaniká:

1. uplynutím doby trvania tejto zmluvy,
2. dohodou zmluvných strán,
3. odstúpením objednávateľa v prípade:
 - a) ak poskytovateľ nezačne plniť predmet realizačnej zmluvy ani po uplynutí 14 dňovej dodatočnej lehoty, ktorú mu na dodatočné plnenie určí objednávateľ v písomnom upozornení na omeškanie s plnením zmluvy,
 - b) opakovaných zistení nekvalitne vykonaných prác, za opakované zistenia sa považujú aspoň 3 zistenia kedykoľvek počas obdobia platnosti tejto zmluvy,
 - c) poskytovateľ stratí oprávnenie na podnikateľskú činnosť potrebnú na plnenie predmetu zmluvy alebo bude táto jeho činnosť obmedzená alebo pozastavená na základe rozhodnutia štátneho alebo správneho orgánu
 - d) závažného porušenia zmluvných podmienok zo strany poskytovateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje konanie poskytovateľa, pri ktorom príde k trvalému poškodeniu, prípadne odumretiu drevín spôsobenému nešetrnou kosbou a vykosením dreviny.

4. Odstúpením ktorejkoľvek zo zmluvných strán, v prípade opakovaného porušenia povinností druhou zmluvnou stranou, za opakované porušenie zmluvných povinností sa považuje porušenie zmluvy aspoň 3 krát.
5. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok VII. Osobitné ustanovenie

1. Ak táto realizačná zmluva nestanovuje inak, zmluvné strany budú pri vykazovaní, kontrole a preberaní prác, ako aj pri uplatňovaní zodpovednosti za vady a záruky, ako aj pri uplatňovaní ostatných zmluvných podmienok postupovať v zmysle Rámcovej dohody č. 482/2020/OKČaŽP-SMS zo dňa 16.03.2020.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že práce, ktoré z titulu nutnosti ich vykonania v príslušných agrotechnických termínoch, realizoval poskytovateľ pred uzatvorením tejto zmluvy a sú prevzaté objednávateľom na základe potvrdeného zápisu v pracovnom denníku, budú objednávateľom uhradené v zmysle platobných podmienok tejto zmluvy.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny týkajúce sa náležitostí dohodnutých v tejto zmluve možno robiť písomnými dodatkami potvrdenými obidvomi zmluvnými stranami. Dodatkami sa však obsah zmluvy nemôže dostať do rozporu so súťažnými podkladmi a ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
2. Akákoľvek korešpondencia zasielaná na základe tejto zmluvy sa v prípade jej neprevzatia druhou zmluvnou stranou považuje za doručенú dňom uloženia zásielky na pošte, pokiaľ táto bola zaslaná na adresu registrovaného sídla (miesta podnikania) druhej zmluvnej strany.
3. Táto dohoda je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Túto dohodu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Mesto Nitra zverejní na svojom webovom sídle a na webovom sídle www.crz.sk, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
5. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
6. O nadobudnutí účinnosti dohody svedčí písomné potvrdenie o jej zverejnení. Mesto Nitra vydá účastníkovi dohody na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a 1 obdrží poskytovateľ.
8. V prípadoch, ktoré táto zmluva neupravuje, sa zmluvné strany budú riadiť Obchodným zákonníkom.
9. Táto zmluva je realizačnou zmluvou k rámcovej dohode na poskytnutie služby č. 482/2020/OKČaŽP-SMS uzatvorenou zmluvnými stranami dňa 16.03.2020.
10. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Nitre dňa 07.02.2023
Za poskytovateľa:

V Nitre dňa 07.02.2023
Za objednávateľa:

Ing. Monika Menyhartová

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

– štandardná ÚVZ – lokality č. 1 – č. 10

- pokosenie trávnik s vyzbieraním anorganických a organických nečistôt pred kosbou a ich odvozom-organický mat. odvoz do kompostárne Nitra- Dolné Krškany, anorganický mat. do nádob na zvoz cyklického odpadu, s pohrabaním po kosbe, naložením, odvozom a vyložením nahrabanej hmoty na určenú skládku – mestská kompostáreň - do 20 km a očistením príľahlých spevnených plôch od pokosenej trávy bezprostredne po každodennom kosení.

Požadovaný počet kosieb pre **lokalitu č.1-10** = 3 kosby, maximálna doba trvania jednej kosby (celého rajónu) vrátane pohrabania a odvozu– 1.-3.kosba = 20 dní, (na výkon kosby sa počítajú kalendárne dni mimo nediel). Pokosená tráva musí byť zhrabaná a odvezená súbežne s pokosením a pohrabaním. Nástup na kosbu do 6 hod od pokynu objednávateľa.

Počas kosieb je dodávateľ povinný používať ochrannú plachtu, aby zamedzil zašpineniu, poškodeniu automobilov. Objednávateľ vyžaduje zmenu režimu kosenia na vybraných úsekoch oproti bežným kosbám, ponechať vybrané úseky ako kvitnúce lúky do 15% výmery. Objednávateľ si vyhradzuje právo na údržbu kvetinových lúk pokosením, zabezpečené dodávateľom cez 1. a 3. kosbu na pokyn objednávateľa.

Ochrana kmeňov stromov do 5-tich rokov po výsadbe pred poškodením vyžinačkami.

- **jarné vyhrabanie trávnik** – s naložením, odvozom a vyložením zhrabkov do 20 km priebežne v termíne do 15.4.

- starostlivosť o **ružové záhony** – jarné odhrnutie zeme 1x, okopávka s odburinením podľa potreby, ochranný postrek podľa potreby, odstránenie zvyškov kvetov 3 x ročne, zimný rez, zimné nahrnutie zeme 1 x

- **starostlivosť o extenzívne trvalkové záhony** 2 x strihanie záhonov cca 5 cm nad zemou, s výnimkou drevitých, strihanie drevitých trvaliek (salvia off., okrasná tráva a pod.), spiera japonica, ručné vyhrabanie pokosených častí s odvozom, odburiňovanie záhonov permanentne, odstraňovanie listov zo záhonov – ručným vyhrabaním, dosypanie štrku podľa potreby, zálievka

- údržba **vegetačných otvorov** v spevnených plochách – odburiňovanie, zber nečistôt 1/14 dní vo vegetačnom období

- zabezpečenie priechodnosti – chodníkov rezom drevín v profile a do výšky 2,5 m 2/rok, komunikácií (parkovisko, cesta) v profile a do výšky 4 m 2/rok

- strihanie živých plotov 2/rok

- rez stromov na hlavu (javory, čerešne)

- odstraňovanie nečistôt z korún stromov a porastov kríkov s odstraňovaním náletových drevín priebežne

- okopávka nezapojených porastov kríkov 4/rok

- odburiňovanie porastov kríkov 2/rok

- spadnuté alebo polámané stromy po silnom vetre a pod. (od 1.3. – 31.08.) nahlasovať na Odbor životného prostredia MsÚ Nitra

- operatívne zbierať popadané a zlomené konáre, zistené skládky haluziny pri stojiskách odpadu alebo v plochách a odvážať ich do mestskej kompostárne

- ostrihávanie koreňových a kmeňových výmladkov na stromoch

-vyrovnávanie vykývaných oporných kolov a odstraňovanie nefunkčných oporných kolov pri stromoch

-prihrnutie pokosenej trávy k novovysadeným stromom do 5 rokov po výsadbe

-oprava zemných mís pre zálievku stromov

- vyzbieranie plôch zelene od drobných odpadov organického a anorganického pôvodu– 20/rok podľa pokynov objednávateľa

- mechanické odstránenie burín s prekopaním, prehrabaním vo všetkých využívaných

pieskoviskách a dopadových plôch detských ihrísk s odstránením burín prerastajúcich do pieskoviska z okolitej plochy, vyzbieraním anorganických nečistôt- v dvojtýždennom intervale v čase od 1.3. do 31.08. – termín určí objednávatel'

-povrchová úprava a 2x náter určených lavičiek a hracích prvkov1/4 celkového počtu ročne