

DODATOK č. 3
KU ZMLUVE O DIELO č. OVO1-2017/000135-034 zo dňa 03. 11. 2017

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

Názov a sídlo:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova č. 2
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Michaela Bod'ová
generálna riaditeľka sekcie hnutel'ného a nehnuteľného
majetku Ministerstva vnútra SR na základe plnomocenstva
č.p.: KM-OPS4-2018/001604-232 zo dňa 01. 06. 2018

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing. Ingrid Lovasová

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Ivan Kopásek

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Štátna pokladnica
SK78 8180 0000 0070 0018 0023

IČO:

00 151 866

DIČ:

2020571520

tel.:

096140 5412

fax:

096140 5309

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

EBC group s. r. o.
Radničné námestie č. 29
085 01 Bardejov

V zastúpení:

Ing. Vladimír Kočar - konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing. Vladimír Kočar

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Peter Dudinský

Bankové spojenie/SWIFT:
Číslo účtu IBAN:



IČO:

36 716 235

DIČ:

2022297002

IČ DPH:

SK2022297002

tel.:



Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro., vložka číslo:
18119/P.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa v súlade s článkom XIII. bod 13.10. Zmluvy o dielo č. OVO1-2017/000135-034 zo dňa 03. 11. 2017 uzatvorenej na akciu „Čadca OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“ (ďalej len „zmluva“) dohodli na tomto dodatku:

Čl. I. Predmet Dodatku

1.1. Čl. V. Cena za dielo bod 5.1. znie :

„Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena vrátane DPH vo výške :

238 653,31 Eur

slovom: dvestotridsaťosemtisícšesťdesiattri Eur 31/100

Cena za dielo predstavuje :

a) cena celkom (bez rozpočtovej rezervy) bez DPH	140 476,57 Eur
b) rezerva bez DPH	16 842,76 Eur
c) navyše práce bez DPH	41 558,43 Eur
d) DPH 20 % zo základne pod písm. a) +b) +c)	39 775,55 Eur
e) cena celkom vrátane DPH	238 653,31 Eur

1.2. Čl. V. Cena za dielo bod 5.2. znie:

„Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v „Špecifikácii ceny“ a „Špecifikácii ceny č. 2“, ktoré tvoria prílohu č. 2 k tejto ZoD.

Čl. II Záverčné ustanovenia

- 2.1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 2.2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené zostávajú v platnosti.
- 2.3. Dodatok sa vyhotovuje v ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom šesť (6) rovnopisov obdrží objednávatel' a dva (2) rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
- 2.4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Dodatok zverejní objednávatel'.

- 2.5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a že Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom Dodatku ho oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

V Bratislave dňa 25. 03. 2019

V Bardejove dňa 21. 03. 2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Michaela Bod'ová
generálna riaditeľka
sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku
Ministerstva vnútra SR

Ing. Vladimír Kočar
konateľ spoločnosti EBC group s. r. o.

Š P E C I F I K Á C I A C E N Y č . 2

V Bratislave dňa 25. 03. 2019

za objednávateľa

Ing. Michaela Bod'ová
generálna riaditeľka
sekcie hnutel'ného a nehnuteľného majetku
Ministerstva vnútra SR

V Bardejove dňa 21. 03. 2019

za zhotoviteľa

Ing. Vladimír Kočar
konateľ spoločnosti EBC group s. r. o.

SUHRNNY LIST STAVBY

Názov stavby	Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti	Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky	Miesto	Čadca
Objednávateľ	Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava	IČO	00151866
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ			36716235
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	7 986,13	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00%	0,00
2	Montáž	10 288,02	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Mimostaven. doprava	0,00%	0,00
3	PSV Dodávky	16 290,46	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00%	0,00
4	Montáž	6 993,82	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00%	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Klimatické vplyvy	0,00%	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)	41 558,43	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				Pečiatka			
Objednávateľ				23 Súčet 7, 12, 19-22			
Dátum a podpis				Pečiatka			
Zhotoviteľ				25 DPH 20% z r.23+r.24			
Dátum a podpis				Pečiatka			
				26 Cena s DPH (r. 23-24)			
				49 870,12			
				E Prípochy a odpočty			
				27 Dodávky objednávateľa			
				28 Kízavá doložka			
				29 Zvýhodnenie + -			

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: **Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu**

Časť: **Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky**

Objednávateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zhotoviteľ: EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov

Miesto: Čadca

Dátum:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	--------	-----------------------	---------------------

1) Náklady z rozpočtov

1 - SO-01	Zníženie energetickej náročnosti budovy	41 663,91	49 996,69
------------------	--	------------------	------------------

Naviac práce a dodávky

2	Stavebná časť	41 998,59	50 398,31
	Celkom	41 998,59	50 398,31

Nerealizované práce a dodávky

2	Stavebná časť	-334,68	-401,62
	Celkom	-334,68	-401,62

	SPOLU	-334,68	-401,62
--	--------------	----------------	----------------

2 - SO-02	Ostatné stavebné práce	-105,48	-126,58
------------------	-------------------------------	----------------	----------------

Naviac práce a dodávky

5	Stavebná časť - Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov	105,67	126,80
	Celkom	105,67	126,80

Nerealizované práce a dodávky

2	Stavebná časť	-211,15	-253,38
	Celkom	-211,15	-253,38

	SPOLU	-105,48	-126,58
--	--------------	----------------	----------------

Celkové náklady za stavbu **41 558,43** **49 870,12**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu

JKSO

Názov objektu

1 - SO-01 - Zníženie energetickej náročnosti budovy

EČO

Časť

2 - Stavebná časť

Miesto

Čadca

Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

00151866

Projektant

Zhotoviteľ

EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov

36716235

SK2022297002

Rozpočet číslo Spracoval

Dňa

--	--

--

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m	Počet	Náklady / 1 m	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 7 986,13	8	Práca nadčas 0,00	13	GZS 0,00%
2	Montáž 10 288,02	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostaven. doprava 0,00%
3	PSV Dodávky 16 331,62	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Sťažené podmienky 0,00%
4	Montáž 7 392,82	11		16	Vplyv prostredia 0,00%
5	"M" Dodávky 0,00			17	Klimatické vplyvy 0,00%
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 41 998,59	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant		D	Celkové náklady
		23	Súčet 7, 12, 19-22 41 998,59
Dátum a podpis	Pečiatka	24	DPH 20,00 % z 41 998,59 8 399,72
Objednávateľ		25	Cena s DPH (r. 23-24) 50 398,31
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochy a odpočty
Zhotoviteľ		26	Dodávky objednávateľa 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	27	Kízavá doložka 0,00
		28	Zvýhodnenie + - 0,00

REKAPITULÁCIA

Kód:

Stavba: **Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu**

Objekt: **1 - SO-01 - Zníženie energetickej náročnosti budovy**

Časť: **2 - Stavebná časť**

Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky

Objednávateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zhotoviteľ: EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov

Miesto: Čadca

Dátum:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	--------	-----------------------	---------------------

1) Náklady z rozpočtov

1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy		41 998,59	50 398,31
2	Stavebná časť	41 998,59	50 398,31
2.1	Rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer	4 467,61	5 361,13
2.2	Stavebné úpravy okenných otvorov a vyspravenie fasády pod zateplenie	9 689,23	11 627,08
2.3	Rekonštrukcia strechy	25 984,24	31 181,09
2.4	Rekonštrukcia vikierov	1 857,51	2 229,01

Celkové náklady za stavbu

41 998,59

50 398,31

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu	JKSO	
Názov objektu	1 - SO-01 - Zníženie energetickej náročnosti budovy	EČO	
Časť	2 - Stavebná časť	Miesto	Čadca
	Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a <u>nerealizované práce a dodávky</u>		
Objednávateľ	Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava	ICO	IC DPH
Projektant		00151866	
Zhotoviteľ	EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov	36716235	SK2022297002
	Rozpočet číslo Spracoval	Dňa	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00
4		Montáž	-334,68	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		-334,68	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady		
				23	Súčet 7, 12, 19-22	-334,68
Dátum a podpis		Pečiatka		24	DPH 20,00 % z -334,68	-66,94
				25	Cena s DPH (r. 23-24)	-401,62
Objednávateľ				E Prípochty a odpočty		
				26	Dodávky objednávateľa	0,00
Dátum a podpis		Pečiatka		27	Kízavá doložka	0,00
				28	Zvýhodnenie + -	0,00
Zhotoviteľ						
Dátum a podpis		Pečiatka				

REKAPITULÁCIA

Stavba: **Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu**
Objekt: **1 - SO-01 - Zníženie energetickej náročnosti budovy**
Časť: **2 - Stavebná časť**
Dodatok č. 3 - Navyiac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky

Objednávateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zhotoviteľ: EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov

Miesto: Čadca

Dátum:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtov

1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy **-334,68** **-401,62**

2	Stavebná časť	-334,68	-401,62
2.5	Nerealizované práce a dodávky	-334,68	-401,62

Celkové náklady za stavbu **-334,68** **-401,62**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu	JKSO	
Názov objektu	2-SO-02- Ostatné stavebné práce	EČO	
Časť	1-Stavebná časť-Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov	Miesto	Čadca
	Dodatok č. 3 - <u>Naviac práce a dodávky</u> a nerealizované práce a dodávky	IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava	00151866	
Projektant			
Zhotoviteľ	EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov	36716235	SK2022297002
	Rozpočet číslo Spracoval		Dňa
	<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>		<input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00	
3	PSV	Dodávky	86,60	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažnené podmienky	0,00%	0,00	
4		Montáž	19,07	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		105,67	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22 105,67
		24	DPH 20,00 % z 105,67 21,13
Objednávateľ		25	Cena s DPH (r. 23-24) 126,80
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochy a odpočty
Zhotoviteľ		26	Dodávky objednávateľa 0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	27	Kľzavá doložka 0,00
		28	Zvýhodnenie + - 0,00

REKAPITULÁCIA

Kód:

Stavba: **Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu**

Objekt: **2-SO-02- Ostatné stavebné práce**

Časť: **1-Stavebná časť-Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov**

Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky

Objednávateľ Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zhotoviteľ: EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov

Miesto: Čadca

Dátum:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	--------	-----------------------	---------------------

1) Náklady z rozpočtov

2 - SO-02 Ostatné stavebné práce **105,67** **126,80**

1	Stavebná časť - Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov	105,67	126,80
1.1	Rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer	105,67	126,80

Celkové náklady za stavbu **105,67** **126,80**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu	JKSO	
Názov objektu	2-SO-02- Ostatné stavebné práce	EČO	
Časť	1-Stavebná časť-Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a <u>nerealizované práce a dodávky</u>	Miesto	Čadca
Objednávateľ	Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava	IČO	00151866
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ		EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov	36716235
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00%	0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00%	0,00	
3	PSV	Dodávky	-127,76	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00%	0,00	
4		Montáž	-83,39	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00%	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00%	0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		-211,15	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant		D	Celkové náklady
		23	Súčet 7, 12, 19-22
			-211,15
Dátum a podpis	Pečiatka	24	DPH 20,00 % z -211,15
			-42,23
Objednávateľ		25	Cena s DPH (r. 23-24)
			-253,38
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochy a odpočty
Zhotoviteľ		26	Dodávky objednávateľa
			0,00
		27	Kízavá doložka
			0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	28	Zvýhodnenie + -
			0,00

REKAPITULÁCIA

Stavba: **Okresný úrad, katastrálny odbor, Čadca - rekonštrukcia a modernizácia objektu**
Objekt: **2-SO-02- Ostatné stavebné práce**
Časť: **1-Stavebná časť-Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov**
Dodatok č. 3 - Naviac práce a dodávky a nerealizované práce a dodávky

Objednávateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej Republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zhotoviteľ: EBC group s.r.o., Radničné námestie 29, 085 01 Bardejov

Miesto: Čadca

Dátum:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov			
1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy		-211,15	-253,38
2	Stavebná časť	-211,15	-253,38
2.5	Nerealizované práce a dodávky	-211,15	-253,38
Celkové náklady za stavbu		-211,15	-253,38

Dôvodová správa

Akcia: Čadca OÚ - rekonštrukcia a modernizácia objektu

Dudinský Peter

Všetky zmeny a technické riešenia uvedené nižšie v správe boli riešené a odsúhlasené s:

Generálny projektant - Ing. Rajmund Nedeľa

Stavebný dozor – Miroslav Šumský

Zástupca objednávateľa vo veciach technických - Ivan Kopásek

Stavbyvedúci: Dudinský Ivan

DÔVODOVÁ SPRÁVA

„Čadca OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“

Prílohe č. 2 k dodatku č. 3, obsahuje prípočty a odpočty jednotlivých druhov prác a dodávok, k základnému rozpočtu Zmluvy o dielo č. OVO1-2017/000135-034

V doterajšom priebehu realizácie stavby „Čadca OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu“ sa vyskytli objektívne navyše práce, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela.

Navyše práce, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny a doplnenia projektovaného technického riešenia, sú zapísané v stavebnom denníku a odsúhlasené technickým dozrom objednávateľa. Ide o tieto práce :

Rozpočet - zoznam navyše prác a dodávok

Objekt: 1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy
Časť: 2 - Stavebná časť;

1. Rozpočet D01 -2.1-Rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer (Suma: 4 467,61 €)

Odôvodnenie: Na základe ZoD zhotoviteľ predložil rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a predloženým výkazom výmer. Predmetné rozdiely boli predložené TDI na posúdenie . Po odsúhlasení, v zmysle pokynov TDI a projektanta, tieto práce zhotoviteľ zrealizoval ako celok. Práce spočívali v očistení plôch fasádneho muriva tlakovou vodou a doplnení chýbajúcich profilov KZS.

2. Rozpočet D02 - 2.2 stavebné úpravy okenných otvorov a vyspravenie fasády pod zateplenie (Suma: 9 689,23 €)

Odôvodnenie: V priebehu realizácie rekonštrukčných prác vznikli dodatočné práce na vnútornom ostení nad rámec výkazu výmer. Po odsúhlasení a v zmysle pokynov TDI a projektanta, zhotoviteľ tieto práce zrealizoval ako celok. Vykonané práce spočívali vo vyrovnaní povrchu ostenia penetráciou a omietkou. Rohy ostení, boli vystužené rohovými lištami schovanými pod omietku.

Pôvodná brizolitová omietka fasády bola v nevyhovujúcom stave, nakoľko nesúdržnosť omietky s podkladom bola na podstatnej časti celkovej plochy. Po zhodnotení skutkového stavu, bolo navrhnuté otľčenie nevyhovujúcej omietky. Po odsúhlasení a v zmysle pokynov projektanta a TDI, zhotoviteľ dané práce zrealizoval ako celok.

3. Rozpočet D03 - 2.3 rekonštrukcia strechy (Suma: 25 984,24 €)

Odôvodnenie: Na základe požiadavky objednávateľa, z dôvodu zisteného zlého technického stavu strechy, sa v spolupráci s projektantom stavby a TDI objednávateľa, navrhli rekonštrukčné práce na odstránenie daného stavu. Po odsúhlasení, v zmysle pokynov TDI a projektanta a projektovej dokumentácie, tieto práce zhotoviteľ zrealizoval ako celok. Rekonštrukcia spočívala v odstránení tepelnej izolácie, montáži novej TI, vrátane príslušenstva, zhotovení omietok, demontáži a montáži strešných okien vrátane úpravy ostení SDK s maľbou.

4. Rozpočet D04 - 2.4 rekonštrukcia vikierov (Suma: 1 857,51 €)

Odôvodnenie: Na základe rekonštrukcie strechy, vznikli navyše práce okolo strešných vikierov. Rekonštrukčné práce spočívajú v demontáži a montáži oplechovania vikierov, odstránení vonkajšej omietky, zhotovení KZS nadpražia a ostien vikierov s príslušenstvom. Po odsúhlasení, v zmysle pokynov TDI a projektovú dokumentáciu, tieto práce zhotoviteľ zrealizoval ako celok.

Celkové vyčíslené náklady Navyše prác a dodávok - (bez DPH): 41 998,59 €

Rozpočet D01	4 467,61 €
Rozpočet D02	9 689,23 €
Rozpočet D03	25 984,24 €
Rozpočet D04	1 857,51 €

Spolu:	41 998,59 €
DPH – 20%	8 399,72 €

Celkové vyčíslené náklady Navyše prác a dodávok - (s DPH): 50 398,31 €

Rozpočet - zoznam nerealizovaných prác a dodávok

Objekt: 1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy
Časť: 2 - Stavebná časť;

1. Rozpočet D05 - 2.5 nerealizované práce a dodávky (Suma: -334,68 €)

Odôvodnenie: V rámci rekonštrukčných prác vznikli objektívne práce, ktoré sa v priebehu rekonštrukcie nebudú realizovať. Po konzultácii s TDI a projektantom stavby, zhotoviteľ tieto práce vyčíslil.

Celkové vyčíslené náklady nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH): -334,68 €

Rozpočet D05	-334,68 €
--------------	-----------

Spolu:	-334,68 €
DPH – 20%	-66,94 €

Celkové vyčíslené náklady Nerealizovaných prác a dodávok - (s DPH): -401,62 €

Rozpočet - zoznam navyše prác a dodávok

Objekt: 2-SO-02- Ostatné stavebné práce
Časť: 1-Stavebná časť- Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov

1. Rozpočet D06 - 1.1 rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer (Suma: 105,67 €)

Odôvodnenie: Na základe ZoD zhotoviteľ predložil rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a predloženým výkazom výmer. Predmetné rozdiely boli predložené TDI na posúdenie . Po odsúhlasení, v zmysle pokynov TDI a projektanta, tieto práce zhotoviteľ zrealizoval ako celok. Práce spočívali v dodávke a montáži prietokového ohrievača.

Celkové vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok - (bez DPH): 105,67 €

Rozpočet D06 105,67 €

Spolu: 105,67 €

DPH – 20% 21,13 €

Celkové vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok - (s DPH): 126,80 €

Rozpočet - zoznam nerealizovaných prác a dodávok

Objekt: 2-SO-02- Ostatné stavebné práce

Časť: 1-Stavebná časť- Vybudovanie sociálnej miestnosti pre invalidov

1. Rozpočet D05 - 2.5 nerealizované práce a dodávky (Suma: -211,15 €)

Odôvodnenie: V rámci rekonštrukčných prác vznikli objektívne práce, ktoré sa v priebehu rekonštrukcie nebudú realizovať. Po konzultácii s TDI a projektantom stavby, zhotoviteľ tieto práce vyčíslil.

Celkové vyčíslené náklady nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH): -211,15 €

Rozpočet D06 -211,15 €

Spolu: -211,15 €

DPH – 20% -42,23 €

Celkové vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok - (s DPH): -253,38 €

Súhrnné vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok - (bez DPH): 42 104,26 €

Objekt: 1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy 41 998,59 €

Objekt: 2-SO-02- Ostatné stavebné práce 105,67 €

Spolu: 42 104,26 €

DPH – 20% 8 420,85 €

Celkové vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok - (s DPH): 50 525,11 €

Súhrnné vyčíslené náklady Nerealizovaných prác a dodávok - (bez DPH):-545,83 €

Objekt: 1 - SO-01 Zníženie energetickej náročnosti budovy	-334,68 €
Objekt: 2-SO-02- Ostatné stavebné práce	-211,15 €

Spolu:	-545,83 €
DPH – 20%	-109,17 €

Celkové vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok - (s DPH): -655,00 €

Súhrnné vyčíslené náklady Naviac prác a dodávok a Nerealizovaných prác a dodávok - bez DPH

Naviac práce a dodávky	42 104,26 €
Nerealizované práce a dodávky	-545,83 €

Spolu:	41 558,43 €
DPH – 20%	8 311,69 €

Súhrnné vyčíslené náklady Naviac prác a nerealizovaných prác - (s DPH): 49 870,12 €