

NÁJOMNÁ ZMLUVA UZATVORENÁ V ZMYSLE RÁMCOVEJ ZMLUVY O NÁJME PREDAJNÉHO ZARIADENIA NA TRŽNICI

Čl. 1

Zmluvné strany

Nájomca:	Ludovít Gráf Miesto podnikania: Do kameňolomu 5, 951 01 Nitrianske Hrnčiarovce IČO: 14 043 211 Zapísaný v živ. reg. OÚ Nitra, č. živ. reg. 403-6146 (ďalej len „ <i>Nájomca</i> “)
Prenajímateľ:	Mesto Nitra so sídlom: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra v zastúpení: Marek Hattas, primátor mesta Nitry bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. IBAN: SK18 0900 0000 0050 4917 9673 IČO: 00 308 307 IČ DPH: SK 2021102853 (ďalej len „ <i>Prenajímateľ</i> “)

Čl. 2

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 30.06.2023.

Čl. 3

Účel nájmu

Účelom nájmu je využívanie predajného zariadenia č. 601 na predaj sortimentu: kvety, zeleň, priesady, chryzantémy.

Čl. 4

Nájomné

1. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné vo výške 13,32 €/deň.
2. Za užívanie predmetu nájmu v období od 04.04.2023 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sú nájomcovia povinní uhradiť bezdôvodné obohatenie vo výške zodpovedajúcej nájomnému dohodnutému v bode 1. tohto článku.
3. Za prvý mesiac nájmu je nájomné splatné najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy.
4. Nájomné za nasledujúce obdobie je splatné mesačne vopred, a to najneskôr v posledný deň príslušného mesiaca.
5. Nezaplatením nájomného v lehote stanovenej v čl. 4 bod 4. tejto zmluvy, táto nájomná zmluva stráca platnosť, o čom bol nájomca oboznámený a potvrdzuje to podpisom tejto zmluvy.

Čl. 5

Ostatné dojednania

1. Táto nájomná zmluva sa riadi podmienkami ustanovenými v rámcovej zmluve o nájme predajného zariadenia na tržnici.
2. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve ani v rámcovej zmluve o nájme predajného zariadenia na tržnici sa riadia platnými právnymi predpismi SR.

V Nitre dňa: 31.03.2023

V Nitre dňa: 31.03.2023

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Ľudovít Gráf