

NÁJOMNÁ ZMLUVA UZATVORENÁ V ZMYSLE RÁMCOVEJ ZMLUVY O NÁJME PREDAJNÉHO ZARIADENIA NA TRŽNICI

Čl. 1

Zmluvné strany

Nájomcovia: **Mgr. Martin Foltin**

Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:

Emil Foltin

Trvalý pobyt:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:

Emil Foltin

Miesto podnikania: 941 05 Černík 42
IČO: 54 476 348
Zapísaný v živ. reg. OÚ Nové Zámky, č. živ. reg. 440-44693
(ďalej len „*Nájomcovia*“)

Prenajímateľ: **Mesto Nitra**

so sídlom: Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
v zastúpení: Marek Hattas, primátor mesta Nitra
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK18 0900 0000 0050 4917 9673
IČO: 00 308 307
IČ DPH: SK2021102853
(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

Čl. 2

Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 30.06.2023.

Čl. 3

Účel nájmu

Účelom nájmu je využívanie predajného zariadenia č. 603 na predaj sortimentu: ovocie, zelenina, kvety, zeleň, priesady, bylinky, med, spracované ovocie a zeleniny, doplnkový sortiment.

Čl. 4

Nájomné

1. Nájomcovia sú povinní zaplatiť nájomné vo výške 10,08 €/deň.
2. Za užívanie predmetu nájmu v období od 04.04.2023 do dňa predchádzajúceho dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sú nájomcovia povinní uhradiť bezdôvodné obohatenie vo výške zodpovedajúcej nájomnému dohodnutému v bode 1. tohto článku.
3. Nájomcovia sú zodpovední za úhradu nájomného spoločne a nerozdielne.

4. Za prvý mesiac nájmu je nájomné splatné najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy.
5. Nájomné za nasledujúce obdobie je splatné mesačne vopred, a to najneskôr v posledný deň príslušného mesiaca.
6. Nezaplatením nájomného v lehote stanovenej v čl. 4 bod 5. tejto zmluvy, táto nájomná zmluva stráca platnosť, o čom boli nájomcovia oboznámení a potvrdzujú to podpisom tejto zmluvy.

Čl. 5

Ostatné dojednania

1. Táto nájomná zmluva sa riadi podmienkami ustanovenými v rámcových zmluvách o nájme predajného zariadenia na tržnici.
2. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve ani v rámcovej zmluve o nájme predajného zariadenia na tržnici sa riadia platnými právnymi predpismi SR.

V Nitre dňa: 31.03.2023

V Nitre dňa: 31.03.2023

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Mgr. Martin Foltin

Emil Foltin

Emil Foltin
živnostník