

DODATOK č. 1

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. : OSSO-10228/2022 zo dňa 25.10.2022

uzavretej podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len "Občiansky zákonník"), zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon") a Všeobecne záväzného nariadenia mesta Levice č. 126 o podmienkach prenájmania nájomných bytov obstaraných s podporou štátu zo dňa 12.12.2013 (ďalej len "VZN")

(ďalej len "Zmluva")

medzi:

prenajímateľom: **Mesto Levice**
so sídlom: **Nám. Hrdinov 1, 934 31 Levice**
IČO: **00 307 203**
(ďalej len "Prenajímateľ")

zastúpený správcom: **SLUŽBYT LEVICE, spol. s r.o.**
so sídlom: **Poľná 8, 934 03 Levice**
právna forma: **spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 1142/N**
IČO: **34 117 989**
DIČ: **2020402692**
IČ DPH: **SK2020402692**
štatutárny orgán: **Ing. Viliam Rybár, konateľ**
(ďalej len "Správca")

a

nájomcom: **Molnárová Erika**
dátum narodenia:
bydlisko:
trvalý pobyt:
(ďalej len "Nájomca")

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu len "Zmluvné strany" a každý samostatne len "Zmluvná strana")

Článok I. Preambula

Zmluvné strany a Nájomca sa v súlade s bodom 8.3 Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 dohodli na nasledovnej zmene zmluvných podmienok.

Článok II. Zmena zmluvných podmienok

1. V časti 7 Zánik nájmu Bytu bod 7.1.3 sa nahrádza novým znením:

7.1.3 písomnou výpoveďou Nájomcu, pričom výpovedná lehota sú dva mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Prenajímateľovi a/alebo Správcovi a končí posledným dňom druhého mesiaca.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a zostávajú v platnosti v plnom znení.

2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy
3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden originál.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a Nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku č. 1 na webovom sídle Prenajímateľa, ktorým je internetová stránka Prenajímateľa.

V Leviciach, dňa :

Za Prenajímateľa:

SLU
iČ

Mesto Levice v z
SLUŽBYT LEVICE, s o.
Ing. Viliam Rybár
konateľ

Za Nájomcu:

Molnárová Erika