

Zmluva o budúcej zmluve

uzatvorená podľa § 50a občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení

Zmluvné strany

1. Budúci prenajímateľ: **ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV SAV, NITRA**
Adresa: **Akademická 2, 949 21 Nitra**
Štatutárny zástupca: **PhDr. Matej Ruttkay, CSc., riaditeľ ústavu**
IČO: **166723**
Zodpovedný pracovník: **Ing. Elena Blažová**

2. Budúci nájomca: **Slovenská akadémia vied**
Adresa: **Štefánikova 49. 814 38 Bratislava**
Štatutárny zástupca: **prof. RNDr. Jaromír Pastorek, DrSc.**
IČO: **00037869**

I.

Predmet zmluvy o budúcej zmluve

Predmetom zmluvy o budúcej zmluve je záväzok zmluvných strán uzavrieť zmluvu o nájme podľa zákona č. 278/1993 Z. z. v platnom znení a to podľa dohody oboch zmluvných strán v čase povinnosti takúto zmluvu uzavrieť najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa, kedy dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi MK SR a Slovenskou akadémiou vied a to na základe jej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci opatrenia 2.1: **„Digitalizácia obsahu pamät'ových a fondových inštitúcií, jeho archivovanie, sprístupňovanie a zlepšenie systémov jeho získavania, spracovania a ochrany“**, v rámci **Operačného programu Informatizácia spoločnosti zo zdrojov Európskeho fondu regionálneho rozvoja pre dopytovo-orientované projekty**, najneskôr do dňa začiatku riešenia projektu. Obsah zmluvy o nájme je predmetom tejto zmluvy v orientačnom znení obsiahnutom nižšie. Toto znenie zmluvy o nájme môže byť zmenené podľa aktuálneho stavu v čase jej uzatvárania. Účelom zmluvy o nájme je prenájom zbierkových predmetov za účelom ich spracovania – digitalizácie z dôvodu riešenia projektu financovaného z nenávratného finančného príspevku poskytnutého MK. Zoznam zbierkových predmetov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy ako aj budúcej zmluvy o nájme ako neoddeliteľná súčasť týchto zmlúv. Všetky v zozname vymenované zbierkové predmety sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe budúceho prenajímateľa.

Nájomné bolo dohodnuté vo výške 20,- eur za jeden 3D predmet kultúrnej hodnoty (archeologický nález) a 0,75 až 1,50 eur za jeden 2D predmet kultúrnej hodnoty (sprievodná dokumentácia) nájmu na dobu riešenia projektu a 5 rokov po ňom, ak tomu nebude brániť platná právna úprava v čase ukončenia zmluvy o nájme.

Orientačné znenie a základný obsah budúcej zmluvy o nájme, ktorý sa ešte môže meniť podľa podmienok v čase jej uzavierania, je uvedený nižšie.

ZMLUVA O NÁJME

č./2012

uzatvorená podľa č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení

Čl. I

Zmluvné strany

1. *Prenajíateľ*: **ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV SAV, NITRA**

Adresa: **Akademická 2, 949 21 Nitra**

Štatutárny zástupca: **PhDr. M. Ruttkay, CSc., riaditeľ ústavu**

IČO: **166723**

Zodpovedný pracovník: **Ing. Elena Blažová**

2. *Nájomca*: **Slovenská akadémia vied**

Adresa: **Štefánikova 49, 814 38 Bratislava**

Štatutárny zástupca: **prof. RNDr. Jaromír Pastorek, DrSc.**

IČO: **00037869**

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom predmetov kultúrnej hodnoty – **podľa priložených zoznamov**, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, z fondov Archeologického ústavu SAV v Nitre.

2. Predmet zmluvy je nepoškodený a spôsobilý na dočasné užívanie pre účel podľa čl. III tejto zmluvy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú za účelom : **spracovania – digitalizácie.**

2. Zmena účelu je neprípustná.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Táto zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky a Slovenskou akadémiou vied, a to na základe jej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Opatrenia 2.1: Digitalizácia obsahu pamäťových

a fondových inštitúcií, jeho archivovanie, sprístupňovanie a zlepšenie systémov jeho získavania, spracovania a ochrany v rámci Operačného programu Informatizácia spoločnosti.”

2. Nájomca je povinný vrátiť, predmet zmluvy v posledný deň nájmu t. j. v deň ukončenia projektu.

3. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu pred skončením doby nájmu ak ho potrebuje pre svoje účely, alebo ho Nájomca užíva v rozpore s čl. III a V tejto zmluvy.

Čl. V

Cena

1. Prenajímateľ prenajíma predmet zmluvy za odplatu 20,- eur za jeden 3D predmet kultúrnej hodnoty a 0,75 až 1,50 eur za jeden 2D predmet kultúrnej hodnoty nájmu. V sume nájmu je akákoľvek manipulácia s predmetom, ktorá vedie k jeho poskytnutiu na miesto digitalizácie včas a v stave v akom bolo na mieste jeho dočasného alebo trvalého uloženia v rámci AÚ SAV. Harmonogram odovzdávania a preberania predmetov kultúrnej hodnoty zmluvnými stranami bude dodaný v prílohe č. 2, ktorá bude vytvorená najneskôr do 31. 1. 2013

Čl. VI

Podmienky zmluvy

Nájomca sa zaväzuje:

1. Predmet zmluvy užívať v súlade s čl. III a IV tejto zmluvy.
2. Vykonať bezpečnostné opatrenia tak, aby nedošlo k odcudzeniu, strate, zámene, poškodeniu alebo zničeniu predmetu zmluvy.
3. Poistiť predmet zmluvy počas celej doby nájmu podľa zistenej hodnoty určenej prenajímateľom.
4. Vrátiť predmet zmluvy bez zásahu, opravy alebo úpravy ak to nebolo dohodnuté inak.
5. Vzniknuté škody pri užívaní predmetu zmluvy uhradiť v plnom rozsahu.

Čl. VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími ustanoveniami príslušných právnych predpisov.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy sa budú riešiť podľa Zákona NR SR 218/96 Zb. o rozhodovacom konaní v platnom znení.

3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len písomnou formou oboch zmluvných strán.
4. Zmluva a jej príloha sú vyhotovené v 6 rovnopisoch, z toho tri vyhotovenia pre AÚ SAV a tri pre SAV.
5. Zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany sa dohodli na zverejnení tejto zmluvy v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., pričom zmluva nadobudne účinnosť v zmysle Čl. VI, bod 1. tejto zmluvy.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha so zoznamom prenajatých predmetov kultúrnej hodnoty v správe AÚ SAV.

V Nitre dňa

Prenajíateľ :

Nájomca:

II.

V prípade, že do dohodnutej doby nedôjde k uzavretiu riadnej zmluvy o nájme, môže sa ktorákoľvek zo zmluvných strán v lehote jedného roka od dátumu, kedy mala byť uzavretá, domáhať na súde, aby vyhlásenie vôle bolo nahradené súdnym rozhodnutím. Právo na náhradu škody zostáva zachované obom zmluvným stranám.

III.

Závazok uzavrieť riadnu zmluvu o nájme zaniká:

- ak sa na tom zmluvné strany dohodli, a to v písomnej forme
- ak žiadna zo zmluvných strán nevyužila svoje právo domáhať sa nahradenia vyhlásenia vôle na súde do jedného roka od uplynutia doby dojednanej v čl. II tejto zmluvy
- ak okolností, z ktorých účastníci pri vzniku záväzku vychádzali, sa zmenili do tej miery, že nemožno spravodlivo požadovať, aby sa zmluva uzavrela
- ak budúci nájomca nebude úspešný vo vyššie uvedenom projekte

IV

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony. Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú

Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami tejto zmluvy.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho 2x obdrží budúci prenajímateľ a 4x budúci nájomca.

V Bratislave dňa.....*26.6.2012*.....



PhDr. M. Ruttkay, CSc.

riaditeľ: budúci prenajímateľ

V Bratislave dňa.....*26.6.2012*.....



U 2. 6
prof. RNDr. Jaromír Pastorek, DrSc.

predseda: budúci nájomca